

PROJEKTENGAGEMANG DELÅRSRAPPORT JANUARI TILL JUNI 2015

Projektengagemang i
Stockholm AB

Box 47146
100 74 Stockholm

Årstaängsvägen 11
117 43 Stockholm

08-522 069 00

www.projektengagemang.se

Januari – juni 2015

- Omsättning 342 MSEK
- Resultat före avskrivningar, EBITDA 40 MSEK
- Resultat före skatt 28 MSEK
- Tillväxt via förvärv och organiskt
- Etablering i Indien

VD ord

Första halvåret för 2015 har kännetecknats av hög beläggningsgrad, tillväxt och förvärv. Beläggningsgraden har ökat till 84,5 (81,2) %. Tillväxten har skett organiskt med 30 medarbetare och 105 via förvärv. Antalet medarbetare är per halvårsskiftet 621 medarbetare.

Förvärven omfattar nio verksamheter varav åtta i Sverige och en i Indien. Förvärvade verksamheten förväntas bidra med en omsättning på 100 MSEK på årsbasis.

Marknadsläget för de tjänster som Projektengagemang erbjuder bedöms som stabilt. Resultat och utveckling för första halvåret är tillfredsställande och det känns väldigt bra att det är så pass många kunder som efterfrågar våra tjänster vilket nu leder till att vi behöver anställa fler. Vi för många samtal med både potentiella nya medarbetare och uppköpskandidater runt om i landet och vill samtidigt fortsätta utvecklas till att bli en ännu mer attraktiv arbetsgivare. Vi ser detta som en viktig del för att vi ska kunna nå våra ambitiösa mål.

Förberedelser inför en ansökan om börsnotering 2017 fortgår. I detta ligger att personalägandet skall överföras från ägande i dotterbolag till ägande i moderbolaget. Det innebär att koncernen kommer att ha helägda dotterbolag. Som en annan del i detta har nya extern ordförande tillträtt från årsstämman i juli, Gunnar Grönkvist. Vice vd Per Göransson har rollen som operativt ansvarig för konsultverksamheten.

Omsättning och resultat

Omsättningen för första halvåret uppgår till 342 MSEK med ett resultat på 30 MSEK. Tillväxten baseras på en högre debiteringsgrad samt organisk och förvärvad tillväxt.

Moderbolaget

Moderbolagets intäkter för perioden uppgår till 60,3 (56,1) MSEK med ett rörelseresultat på -0,1 (1,3) MSEK. Omsättningen för moderbolaget avser dels koncernintern kostnadsfördelning samt externa åtagande där moderbolaget står som avtalspart så som ramavtal.

Väsentliga händelser under perioden

Projektengagemang har förvärvat 9 verksamheter under perioden. Förvärven har skett via nio bolagsförvärv och ett rörelseförvärv. Verksamheterna är:

Arkitekturum

Arkitekturum är ett arkitektföretag i Mariestad med 6 medarbetare som erbjuder arkitekttjänster inom industriprojekt. Offentliga byggnader, bostäder och samhällsplanering. Företaget arbetar i hela projektskedet, från tidiga utredningsskisser till färdigprojektering samt uppföljning/utvärdering och projektsamordning.

Mono Arkitekter

Mono Arkitekter är ett arkitektföretag i Malmö med 10 medarbetare med lång och samlad erfarenhet av arkitektur och inredning. Företaget arbetar i hela projektskedet, från tidiga utredningsskisser till färdigprojektering samt uppföljning/utvärdering och projektsamordning.

LN Akustikmiljö

LN Akustikmiljö verkar i Stockholm med cirka 10 medarbetare vars huvudsakliga verksamhet är akustikkonsultation och projektering av akustiskt avancerade projekt. Företaget utför dessutom ljudmätningar, bullermätningar och besiktningsmätningar.

Intersignal Sweden

Intersignal är ett teknikkonsultföretag med verksamhet i Stockholm, Hudiksvall och Sollefteå med 15 medarbetare, vars specialistområden är projektering, granskning samt besiktning av signal-, tele- och kontaktledningsanläggningar. Företagets uppdragsgivare är framförallt infrastrukturägare och konsultbolag inom den svenska järnvägsbranschen.

Tellstedt

Tellstedt är ett Göteborgsföretag med 25 medarbetare vars specialistområden är geotekniska undersökningar, konstruktionslösningar, projektledning, nybyggnad, ombyggnad, tillbyggnad, besiktnings- och utredningar. Tellstedt är även specialiserade på grundförstärkningar.

Devo Engineering

Devo är ett ingenjörföretag i Blekinge med 9 medarbetare verksamma inom framförallt två affärsområden; produktionsutrustning och tekniktjänster.

Subsea Sweden

Subsea Sweden AB är ett teknikkonsultbolag med bas i Karlstad med 10 medarbetare som verkar i en internationell miljö med världen som arbetsfält. Företaget är nischade mot Olje- & gasindustrin och erbjuder

ingenjörstjänster inom projektledning, maskinkonstruktion och beräkning.

Aristi Projects & Engineering Pvt Ltd

Aristi Projekt & Engineering Pvt Ltd är ett indiskt konsultbolag i Chennai med 15 medarbetare som arbetar med multidisciplinära tjänster inom projektledning, maskinkonstruktion, beräkning, energi, infrastruktur och rörledning.

Förvärven förväntas bidra med en omsättning på drygt 100 MSEK på årsbasis.

Projektengagemang har minskat sitt ägande i två koncernbolag Projektengagemang Bro & Stålkontroll AB och Projektengagemang Anläggningsunderhåll AB. Projektengagemang äger där 40 % i vart bolag och de redovisas som intressebolag i koncernen. Det medför en omsättningsminskning på cirka 50 MSEK på årsbasis.

Projektengagemang har erhållit väsentliga ramavtal till Stockholm Vatten, avseende projektledning för projektet Stockholms Framtida Avloppsrening, Akademiska Hus, avseende konsulttjänster inom arkitektur samt bygg- och tekniska konsulttjänster samt Locum, avseende OVK- och energibesiktningstjänster samt skyddsventilation.

Marknadsområden

Verksamheten i Projektengagemang är uppdelad mot marknadsområdena, Byggnader och arkitektur, Industri, Infra och Projektledning. Samt uppföljningsmässigt sorteras ej renodlade konsultbolag inom området Specialbolag.

Byggnader och arkitektur

Efterfrågan har varit bättre under perioden än föregående år. Det är framförallt de offentliga beställningarna som har ökat. Erhållna ramavtal mot Locum och Akademiska Hus kommer att bidra positivt för marknadsområdet. Förvärvade bolag inom arkitektur och inom akustik breddar vårt erbjudande dels kompetensmässigt och dels geografiskt.

Industri

Verksamheten fortgår positivt men med en svagare inledning av året. Ökad fokusering mot Oil & Gas bedöms positivt.

Infra

Uppbyggnaden av verksamheten framförallt på den projekterande delen har fortsatt samt att förvärvet av Intersignal beredd utbudet av våra tjänster på ett bra sätt

Projektledning

Efterfrågan på våra tjänster är fortsatt god och erhållandet av ramavtal mot Stockholm Vatten och deras satsning på Stockholms Framtida Avloppsrening visar på styrkan i vårt samlade projektledningserbjudande.

Specialbolag

Huvuddelen i detta område är Soleed Sweden AB som under perioden har levererat studentmoduler till det nya studentområdet i Björksätra, Stockholm. Projektet som helhet har varit en utveckling och där man har gjort investeringar i konceptet.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Projektengagemang är exponerat mot affärsrisker kopplade till konjunktur- och strukturförändringar samt förändrade marknadstrender, förmågan att behålla, utveckla och rekrytera medarbetare. Vidare är koncernen exponerad mot ränte-, valuta-, och kreditrisker. Riskexponeringen beskriven i årsredovisningen 2014 beskriver vidare risk och osäkerhetsfaktorer och de är inte förändrade för denna period.

Aktien

Bolaget har haft en extra bolagsstämma där beslut fastställdes rörande uppdelning av aktier till A- och B-aktier samt nyemission. Efter beslut är antalet aktier 3 084 000 aktier fördelade:

A-aktier: 2 056 000 stycken med röstetal 10

B-aktier: 1 028 000 stycken med röstetal 1

Nyemissionen omfattade 84 000 stycken nya aktier och uppdelningen gav att varje gammal aktie gav 2 A-aktier och 1 B-aktie.

Redovisningsprinciper

Denna rapport är upprättade enligt IAS 34, International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) sådana de antagits av EU. Delårsrapporten är upprättad med samma redovisningsprinciper som för årsredovisning 2014. Förvärvsanalyserna för genomförda förvärv är preliminära. Köpeskillingen har varit högre än de tillgångar som finns i bolaget varmed immateriella övervärden har uppstått. Då det till största del består av humankapital är de hänförliga till goodwill.

Denna rapport har inte varit föremål för revisorernas granskning.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande bild av företagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat, samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktor som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm 2015-08-26

Gunnar Grönkvist
Styrelseordförande

Per-Arne Gustavsson
Styrelseledamot och VD

Per Göransson
Styrelseledamot

Anita Bergsten
Styrelseledamot

Michael Spångberg
Styrelseledamot

Rapport över totalresultat

TSEK	Jan-jun 2015	Jan-Dec 2014
Nettoomsättning	341 637	612 848
Inköp av tjänster och material	-87 120	-147 762
Övriga externa kostnader	-35 054	-71 560
Personalkostnader	-181 316	-330 184
Resultat från andelar i intresseföretag	1 547	
Resultat för avskrivningar, EBITDA	39 694	63 343
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar	-9 371	-20 781
Rörelseresultat, EBIT	30 323	42 562
Finansiella poster	-2 111	-7 683
Resultat efter finansiella poster	28 212	34 878
Skatt	-8 081	-12 253
PERIODENS RESULTAT	20 131	22 625

Balansräkning för koncernen

TSEK	Jan-jun 2015	Jan-Dec 2014
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Goodwill	90 791	56 466
Övriga immateriella anläggningstillgångar	27 289	14 635
Materiella anläggningstillgångar	33 878	47 434
Finansiella placeringar och långfristiga fordringar	11 231	5 170
Summa anläggningstillgångar	163 190	123 705
Omsättningstillgångar		
Omsättningstillgångar exklusive likvida medel	222 748	198 453
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	23 547	24 087
Summa omsättningstillgångar	246 295	222 540
SUMMA TILLGÅNGAR	409 485	346 244
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	60 679	57 831
Innehav utan bestämmande inflytande	35 828	31 346
Summa eget kapital	96 508	89 177
SKULDER		
Långfristiga skulder	51 300	48 209
Kortfristiga skulder	261 678	208 858
Summa skulder	312 977	257 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	409 485	346 244

Kassaflödesanalys för koncernen

TSEK	Jan-jun 2015	Jan-Dec 2014
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Resultat efter finansiella poster	28 212	34 878
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	8 263	22 872
Betald skatt	-6 371	-9 797
KASSAFLÖDE FÖRE FÖRÄNDRING AV RÖRELSEKAPITAL	30 104	47 953
Kassaflöde från förändring av rörelsekapital	15 108	-20 196
KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN	45 212	27 757
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-52 847	-66 749
Kassaflöde från Finansieringsverksamheten	7 096	45 994
ÅRETS KASSAFLÖDE	-539	7 002
Likvida medel vid årets början	22 639	15 637
Likvida medel vid årets slut	22 100	22 639